

BANDO DI CONCORSO
per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2008.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2008, e gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica che si trovino nelle seguenti condizioni:

- 1) abbiano fruito di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore alla somma di euro 11.532,56 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 14 per cento;
- 2) abbiano fruito di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore ai seguenti limiti, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 24 per cento:

Numero componenti nucleo	Limite
1 o 2 persone	euro 12.787,46
3 persone	euro 14.054,68
4 persone	euro 16.358,73
5 o più persone	euro 18.432,37

I redditi da considerare sono quelli complessivi, relativi all'anno 2008, fiscalmente imponibili del nucleo familiare diminuiti, per ciascun anno, di euro 516,46 per ogni figlio a carico.

- i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all'art.11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n.133 (essere residenti alla data del 23 luglio 2009, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data di pubblicazione sul B.U. della Regione Piemonte della D.G.R. avente ad oggetto: "Legge n. 431/98, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (esercizio finanziario 2009). Requisiti minimi dei richiedenti per beneficiare dei contributi integrativi dei canoni di locazione relativi all'anno 2008.. Modalità di ripartizione delle risorse e indirizzi ai Comuni.", ossia 23/07/2009.

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2008, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- I conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- I titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (*salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale, nonché i titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (*sempre salvo che si tratti di nuda proprietà*), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza.
- I cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non residenti, con riferimento alla data del 23.07.2009 in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente alla data del 23.07.2009 mediante la compilazione del modulo fornito dal Comune di Briga Novarese.

Al momento della presentazione della domanda va allegata copia fotostatica di un valido documento di identità e le certificazioni mediche necessarie a documentare le situazioni di invalidità, quelle di licenziamento, di cassa integrazione o mobilità indicate dal modulo.

Il richiedente dichiara - anche per gli altri componenti del proprio nucleo familiare - sotto la propria personale responsabilità (L.n.445/2000), la veridicità dei dati riportati nella domanda, **CONSAPEVOLE DELLE CONSEGUENZE PENALI DERIVANTI DA AFFERMAZIONI E/O DICHIARAZIONI MENDACI** e del fatto che la loro presenza comporta l'**esclusione dai benefici** di cui al presente bando.

FINO A QUANDO SI PUO' PRESENTARE LA DOMANDA?

La domanda va presentata a cura del richiedente presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Briga Novarese, **dal giorno 14.09.2009 ed entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15.10.2009** pena l'**esclusione dalla graduatoria di merito**.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

NOTE:

- I. Ai fini della presente domanda valgono le seguenti definizioni (L.R. 28.3.1995 n° 46 modificata dalla L.R. 29.07.1996 n° 51-L.133/2008).
- II. L'incidenza del canone sul reddito è da verificarsi ponendo a rapporto il canone corrisposto e il reddito del nucleo familiare diminuito in ragione dei figli eventualmente a carico.
- III. Per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili con invalidità almeno pari al 67% o minorenni invalidi, soggetti sottoposti a provvedimento di sfratto esecutivo per finita locazione, nuclei con almeno 3 figli a carico, presenza nel nucleo di lavoratore che nel 2008 ha subito licenziamento, cassa integrazione o mobilità, il contributo da assegnare sarà incrementato fino ad un massimo del 25% o, in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi, i limiti di reddito indicati alle lettere a) e b) saranno innalzati fino ad un massimo del 25% in conformità agli indirizzi dati ai Comuni approvati nella D.G.R.n.22-11781 del 20.07.2009.
- IV. Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a € 100,00 e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di € 100,00.

Briga Novarese, li 14.09.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Fornara Alberto